ALBO PRETORIO N°3708
DEL 10/8/2018

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALAZZETTO DEL BASKET - PALLAVOLO SITO IN VIA PAGLIA I CATANZARO

IL DIRGENTE

In esecuzione della determinazione dirigenziale 2091 del 02/08/2018, del Dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate

RENDE NOTO

ch'è indetta una gara, con procedura aperta, per l'affidamento in concessione del Palazzetto denominato "Palagreco" per il gioco del Basket e della Pallavolo in via Paglia in Catanzaro.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Catanzaro – Settore Patrimonio Provveditorato Demanio – Corso Mazzini, 188 – 88100 Catanzaro. Tel. +39 0961 881750 – posta elettronica certificata (pec) settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it – web www.comunecatanzaro.it
R.U.P. per le procedure di gara (art. 31 D. Lgs. 50/2016, Linee guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016): Geom. Andrea Santoro del Settore Patrimonio, tel 0961-881789.
I quesiti formulati per iscritto dovranno pervenire, fino al 10° giorno antecedente la data stabilita per la presentazione delle offerte, via e - mail all'indirizzo PEC sopra indicato e verranno pubblicati con il relativo riscontro sul sito istituzionale comunale (www.comune.catanzaro.it), con modalità FAQ. Le risposte, in forma anonima, saranno pubblicate sul sito internet del Comune di Catanzaro. L'ultimo aggiornamento relativo alle domande ed alle risposte sarà effettuato il settimo giorno antecedente il termine di presentazione dell'offerta.

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La presente concessione si configura come una concessione di servizi, così come definita all'art. 3, comma 1, lettera vv, del D. Lgs. 18 aprile 2016 , n. 50. La procedura di scelta del contraente è una procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1, del d.lgs. 18 aprile 2016 , n. 50.

3. LUOGO DELLA CONCESSIONE

Palazzetto denominato "Palagreco" per il gioco del Basket e della Pallavolo in via Paglia in Catanzaro, così come indicato meglio elaborati di gara.

4. LUOGO DELLA GARA

La gara verrà esperita in prima seduta pubblica il giorno 20/09/2018 alle ore 9:00 presso il Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate , Corso Mazzini n. 188 di Catanzaro - piano 1°, in seduta pubblica.

5. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Costituisce oggetto del presente bando l'affidamento in concessione della manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione della struttura sportiva coperta Palazzetto denominato "Palagreco" per il gioco del Basket e della Pallavolo in via Paglia in Catanzaro.
Si intende l'affidamento come "*visto e piaciuto*" e non sarà accettata alcuna osservazione e/o contestazioni in ordine a strutture, impianti, arredi o qualsiasi altro item inerente l'affidamento. La partecipazione al presente bando è considerata piena accettazione delle condizioni in esso contenute.
Il Palazzetto da affidare, così come previsto e dettagliato nelle planimetrie allegate al presente bando, comprende:

1) Campo da gioco in parquet;
2) spogliatoio atleti, spogliatoio arbitri;
3) ingresso, tribune spettatori aree deflusso, etc;
4) locali accessori, sala stampa, etc;
5) Area esterna di pertinenza;
6) Servizi igienici e locali deposito

- 5.1 Struttura coperta

La struttura coperta è realizzata su area di proprietà comunale e si trova in adiacenza allo stadio comunale "N Ceravolo", ha un rettangolo di gioco di mt 26 x mt 14 e non è dotata di alcuna omologazione sportiva. Si rimanda all'allegata relazione tecnica.

- 5.3 documentazione tecnica

Sono disponibili i seguenti documenti tecnici inerenti la struttura sportiva:

- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico realizzato;
- Dichiarazione di corretta posa in opera della pavimentazione in parquet;
- Certificato di regolare esecuzione dei lavori di ristrutturazione (dicembre 2017) .

Non esistono agli atti del Settore Patrimonio altri documenti tecnici e/o amministrativi.
I Settori tecnici dell'Ente non hanno evidenziato vincoli d'uso o pesi di alcuna natura sull'immobile.
Il Concessionario dovrà redigere e produrre a sua cura e spese ogni atto tecnico o amministrativo necessario per l'utilizzo della struttura sportiva, compreso agibilità, omologazione sportiva, CPI e CCVLPS.

6. CONTROPRESTAZIONE A FAVORE DEL CONCESSIONARIO

La controprestazione a favore del Concessionario consiste unicamente nella gestione della struttura sportiva, secondo la proposta di gestione da formularsi da parte dello stesso Concessionario - nel rispetto delle previsioni di cui al presente Bando e documenti complementari.
Si precisa che gli sport praticabili sono esclusivamente quelli che non procurino nocumento alla pavimentazione in parquet, ad es. pallacanestro, pallavolo, pallamano, scherma, ginnastica artistica e ritmica, lotta e sport da combattimento, previa adeguata protezione della pavimentazione.
L'attività di gestione della struttura dovrà essere ispirata, come previsto negli atti di gara e specificatamente in questo bando e nel Capitolato d'Oneri, ai seguenti criteri:

- qualità nella conduzione della struttura, delle attrezzature e nell'organizzazione delle attività;
- garantire l'uso più aperto, completo ed equo della struttura, coniugando funzionalità e fruibilità, in relazione alle diverse tipologie di utenza e attività.

L'Amministrazione si riserva, come diritto incondizionato, la possibilità di utilizzare o di concedere in uso la struttura sportiva in qualsiasi momento dell'anno per iniziative compatibili con la loro destinazione d'uso, dalla stessa promosse o patrocinate (da comunicarsi al concessionario almeno cinque giorni prima, unicamente ai soli fini organizzativi) per un totale di 10 giornate.

7. GESTIONE, MANUTENZIONE ED OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

L'affidamento in concessione della gestione della struttura sportiva comprende:

1) Apertura e chiusura (come concordato tra le parti), salvo le necessarie chiusure in caso di manutenzione o pulizie straordinarie incompatibili con la fruibilità. Gli orari di apertura/chiusura dovranno, a cura del concessionario, essere esposti in luogo ben visibile al pubblico e fatti rispettare dai fruitori. Qualora l'Amministrazione Comunale intenda svolgere manifestazioni, eventi ecc. , il concessionario dovrà uniformarsi agli orari di apertura e chiusura, anche oltre agli orari sopra stabiliti.
2) Servizio di custodia delle attrezzature e dei locali.
3) Manutenzione ordinaria e straordinaria leggera (provvedendo alle riparazioni che si rendessero necessarie per garantire la piena funzionalità delle stesse e la pubblica incolumità degli utenti)
4) Le eventuali migliorie devono essere comunicate preventivamente ed autorizzate dall' Amministrazione;
5) Gli interventi su impianti dovranno essere effettuati da ditte specializzate che rilasceranno idonee certificazioni;
6) La pulizia giornaliera degli spazi interni e degli arredi, la sanificazione dei servizi igienici, la vuotatura dei cestini e raccolta differenziata giornaliera in sacchetti porta rifiuti, la rimozione dei rifiuti lasciati dagli utenti e trasporto al punto di raccolta di tutti i sacchi contenenti i rifiuti differenziati;
7) Il pagamento di tutte le utenze (elettriche, telefoniche, idriche, energetiche ecc.) provvedendo alla intestazione a proprio nome.

Il Concessionario si impegna altresì:
- a mantenere la struttura sportiva in perfetta efficienza e garantire il rispetto delle norme vigenti;
- a segnalare all'Amministrazione eventuali uso improprio da parte degli utenti o di atti vandalici che si dovessero verificare;
- a comunicare all'Amministrazione eventuali danni che venissero apportati alle strutture o attrezzature durante il loro utilizzo;

S'intendono comprese tutte le attività coerenti previste ed elencate nel Capitolato di gara , parte integrante e sostanziale del presente bando, che qui si richiamano.
Alla consegna sarà redatto verbale di consegna, nel quale saranno evidenziate in particolar modo lo stato dei luoghi e delle attrezzature e arredi esistenti.

8. SUBCONCESSIONE E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

È vietata la sub concessione e/o cessione del contratto.

9. DURATA

La concessione avrà la durata di anni 9 dalla data di sottoscrizione della convenzione, senza proroghe o rinnovi alla scadenza.

10. TERMINE RICEZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte redatte in lingua italiana dovranno pervenire, a pena di esclusione ,al seguente indirizzo: COMUNE di CATANZARO – Ufficio Protocollo - via Jannoni n. 68 – 88100 Catanzaro entro e non oltre le **ore 12:00 (dodici) del giorno 18/09/2018**, in plico chiuso e sigillato. Sul plico, contenente le buste offerta tecnica, offerta economica e documenti, dovrà essere riportata oltre il mittente, la seguente dicitura: ***"Amministrazione Comunale di Catanzaro - Procedura aperta per: L'affidamento in concessione del Palazzetto dello sport denominato "Palagreco" in Catanzaro"***. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data e dell'ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo. Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e s.m.e i, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di: - integrazioni; - revoca parziale o totale; - sospensione; -rinvio.
Si avverte altresì che ai sensi dell'art. 117 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo.

*Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

11. DOCUMENTAZIONE DI GARA ED ELABORATI PROGETTUALI

Presso il Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate sito in Corso Mazzini n. 188 di Catanzaro, si possono acquisire informazioni su aspetti tecnici di progetto. Telefono 0961 881789 – PEC settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it
Informazioni sulle clausole del bando di gara e sulla procedura di gara complessivamente intesa possono essere acquisti unicamente a mezzo stessa PEC. Le risposte verranno pubblicate nelle forme delle FAQ unicamente sul sito istituzionale comunale www.comune.catanzaro.it -.

12. MODALITA' DI GARA

La selezione viene espletata mediante procedura di evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, da valutare mediante l'attribuzione di un punteggio sulla base di elementi qualitativi ed economici, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
L'aggiudicazione viene effettuata a favore del concorrente che avrà riportato un punteggio complessivo più elevato, dato dalla somma del punteggi ottenuti per i singoli elementi di valutazione.
L'aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Per l'attribuzione dei punteggi delle singole offerte si utilizzerà la procedura che segue:

- **OFFERTA TECNICA, max punti 70**

I punti (***max 70***) dell'offerta tecnica qualitativa verranno suddivisi secondo i seguenti criteri:

A - Iniziative di attività di tipo ludico e/o ricreativo in favore dell'infanzia, dei giovani, degli anziani, dei portatori di handicap Max **punti 35**:

A.1) in favore dei portatori di handicap Max **punti 15**
A.2) in favore dell'infanzia, dei giovani Max **punti 14**
A.3) in favore degli anziani Max **punti 6**

B - Proposte di Servizi aggiuntivi a quelli riportati nel bando e nel capitolato Max **punti 10** (i punteggi sono cumulabili sino al massimo di punti 10):

B.1) servizi navetta per i minori Max punti 5
B.2) armadietti stabili a disposizione degli atleti Max punti 5
B.3) servizio lavanderia o similari Max punti 5
B.4) alti servizi Max punti 5

C – Proposte di migliorie di attrezzature e/o strutturali max **punti** 15 (i punteggi sono cumulabili sino al massimo di punti 15):

C.1) sostituzione tabellone segnapunti con schermi led Max punti 8
C.2) canestri basket e rete pallavolo di nuova generazione Max punti 5
C.3) apertura nuove vie di fuga o altri item sulla sicurezza Max punti 10
C.4) migliorie strutturali (ad es. adeguamento campo da gioco categorie superiori) Max punti 15

D - Altre proposte diverse da quelle sopra elencate alle lettere A) e B) C) Max **punti 10**

I punteggi riferiti ai sopra indicati elementi saranno così attribuiti dall'apposita Commissione all'uopo nominata: ciascun commissario assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, a ciascun elemento dell'offerta, secondo la seguente scala di gradazione:

Ottimo	1
Distinto	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Quasi sufficiente	0,5
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,3
Scarso	0,2
Non pertinente	0,1
Non valutabile	0

I coefficienti medi (dati dalla somma dei coefficienti espressi dai commissari, diviso il numero dei commissari) saranno moltiplicati per i rispettivi punteggi (con limite a due decimali dopo la virgola, con arrotondamento di quest'ultima all'unita' superiore se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5). La somma dei singoli punteggi determinerà il punteggio complessivo attribuito per singolo elemento di valutazione tecnico-qualitativa.

CLAUSOLA DI SBARRAMENTO. Il punteggio massimo raggiungibile è 70. Saranno esclusi i progetti che riporteranno un punteggio dell'offerta tecnica inferiore a 45/70.

- **OFFERTA ECONOMICA, max punti 30**

Il canone a base d'asta è pari ad € 138.600,00 (€ 15.400 annui per 9 anni)
Al Concorrente che offrirà il maggior rialzo percentuale sul canone annuo posto a base d'asta sarà attribuito un punteggio determinato in applicazione della seguente formula:
x = Co x P : Cm
dove: X = punteggio attribuibile all'offerta in esame;
Co = canone offerto;
P = punteggio massimo attribuibile;
Cm = canone maggiore offerto.
Si chiarisce che

- l'offerta economica non è soggetta a scomputo con i lavori di manutenzione;

- I canoni offerti dovranno essere corrisposti alla Stazione Appaltante in ogni caso ed indipendentemente dai lavori di manutenzione e mantenimento della struttura ;
- Sono scomputabili i lavori obbligatori consistenti nell'adeguamento impiantistico strutturale calcolati in complessivi € 30.779,63, giusta CEM allegato al bando;
- Sono scomputabili anche gli eventuali lavori che l'Amministrazione Comunale dovesse ritenere meritevoli di incameramento a patrimonio pubblico indicati dal concorrente nel progetto tecnico;
- Lo scomputo del canone è consentito nella misura massima annua del 90% del canone annuo, la residua somma dovrà essere versata in una o più rate con le modalità indicate in concessione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di addivenire all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Resta salva la facoltà dell'Ente di non procedere all'aggiudicazione qualora la Commissione esprima parere negativo e motivato in merito all'esistenza di requisiti soddisfacenti in capo a tutti o parte degli offerenti. Nel caso di revoca dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare all'impresa che segue in graduatoria. Per sopravvenuti motivi d'interesse pubblico l'Amministrazione Comunale si riserva in sede di autotutela, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, revocare e/o annullare la gara o di non procedere all'aggiudicazione nei casi previsti dalla Legge, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti. Nel presente bando non si applica il sistema di esclusione automatica delle offerte. La presentazione dell'offerta equivale ad accettazione della predetta condizione. Non si applicherà il sorteggio previsto dall'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006.

13. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA / NON AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare società sportive e associazioni sportive, affiliate alla **Federazione Italiana Pallacanestro e/o pallavolo aderente al CONI, in attività da almeno tre anni dalla data di pubblicazione del presente bando**, singoli o raggruppati secondo quanto previsto dall'art. 48 del d.lgs. n. 50/2016 qualora in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/16 e dei requisiti speciali purchè in coerenza con le norme del bando. E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 48 dello stesso decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., anche se non ancora costituiti. E' inoltre consentita la partecipazione a concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 45, del D.Lgs. 50/2016 ovvero per norme omogenee in quanto applicabili dello stesso decreto. E' vietata altresì la partecipazione alla gara di soggetti che si trovano fra loro in una delle posizioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile. I requisiti generali di ammissione per il concorrente singolo ovvero per il mandatario ed i mandanti dei raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 48 del d.lgs.n. 50/2016 sono quelli previsti all'art. 80 dello stesso d. lgs. n. 50/2016.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti o di consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del d. lgs. n. 50/2016, che siano, pena l'esclusione dalla gara, in possesso dei requisiti, a seconda della fattispecie, previsti dal d. lgs. n. 50/2016 e dal d.P.R. n.207/2010 per le norme in vigore. In tale caso la busta documenti, pena l'esclusione, deve contenere una DICHIARAZIONE di impegno sottoscritta da tutti i soggetti costituenti il Raggruppamento Temporaneo che, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti medesimi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, ai sensi dell'art. 48, comma 12, del d.lgs. n. 50/2017.

Inoltre, l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria. Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I CONSORZI sono tenuti ad indicare, a pena di esclusione, in sede di istanza di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Si ricorda che è vietata l'associazione in partecipazione.

Non saranno ammessi alla presente selezione:

- soggetti sprovvisti dei requisiti richiesti ai precedenti punti;
- soggetti i cui rappresentanti legali abbiano subito condanne penali passate in giudicato comprovanti l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- soggetti che abbiano utilizzato gli impianti in maniera scorretta e/o risultino morosi nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Catanzaro;
- soggetti che allo stato gestiscono o sono assegnatari di altri impianti sportivi comunali.

14. REQUISITI DI AMMISSIONE

Per partecipare alla gara, a pena di esclusione, i concorrenti dovranno:

1) non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione della gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
2) non trovarsi in situazioni che, ai sensi della vigente normativa, inibiscano la possibilità di partecipare a gare pubbliche e/o di stipulare concessioni con le pubbliche amministrazioni;
3) non trovarsi in situazioni di debito nei confronti del Comune di Catanzaro per tasse e/o tributi di qualsiasi genere;
4) essere affiliate a Federazione Italiana basket e/o pallavolo aderente al CONI, in attività da almeno tre anni dalla data di pubblicazione del presente bando;
2. essere in possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss. mm. ii. (ove previsto)

15. SOPRALLUOGO

La presa visione dei luoghi avverrà previa richiesta a mezzo PEC settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it da inoltrare alla Stazione Appaltante entro e non oltre 7 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte. *(N.B. L'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici considera obbligatorio l'effettuazione del sopralluogo, a pena di esclusione così come si evince dal punto 6.1, parte II della determinazione n. 4 del 10 ottobre 2012 . Si sottolinea che l'esclusione del concorrente dalla gara scatta solo nel caso in cui l'operatore non attesti l'avvenuta effettuazione del sopralluogo mediante presentazione dell'originale della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 106 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i.. In quest'ultimo caso, tuttavia, la mancata allegazione della documentazione amministrativa di gara attestante l'effettuazione del sopralluogo potrà essere provata mediante la copia del certificato conservato presso la Stazione Appaltante).*
Il sopralluogo, **a pena di esclusione**, è obbligatorio ai fini della partecipazione alla gara. Al termine del sopralluogo sarà rilasciata apposita attestazione di avvenuta effettuazione dello stesso che i Concorrenti dovranno allegare nella Busta n.1 – Documentazione.

16. AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento conformemente alle previsioni di cui all'art. 89 del d.lgs n. 50/16 e all'art. 88 del dpr n. 207/10. Si tenga conto della obbligatorietà della presentazione delle dichiarazioni e del contratto di cui all'art. 89 del d.lgs n. 50/16. Si tenga inoltre conto che per espressa previsione regolamentare il contratto di avvalimento, ai sensi del co.1 dell'art. 88 del dpr n. 207/10, tra le altre, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.
Entrambi i soggetti (avvalente ed avvalso) ai fini della dichiarazione del possesso dei requisiti generali dovranno effettuare le dichiarazioni di cui all'allegato a e a-bis del bando di gara, obbligatoriamente quelle discendenti dalle previsioni di cui all'art. 89 del d.lgs n. 50/16.
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.
In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
E' espressamente escluso dall'avvalimento, oltre quanto previsto all'articolo 80 d lgs 50/2016 , la "referenza bancaria".

Nel caso di partecipazione in A.T.I.:
La partecipazione alla gara da parte dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi è regolamentata a norma dal D. Lgs 50/2016. In caso di presentazione di offerta in forma associata valgono le forme e le disposizioni normative di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016. In tal caso dovrà essere presentata:

- copia conforme dell'atto di costituzione del raggruppamento (in caso di raggruppamento costituito)
- conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo
- impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo alla capogruppo indicandone il nominativo (in caso di raggruppamento non costituito).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio ovvero partecipare alla gara stessa anche in forma individuale qualora si sia partecipato alla medesima in raggruppamento o consorzio.
E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi rispetto a quella risultante dalle dichiarazioni presentate.

17. CAUZIONE PROVVISORIA[**]

La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, **pena l'esclusione dalla gara,** da una cauzione provvisoria, come prevista dall'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 dell'importo € 2.772,00. *Detta cauzione provvisoria* deve essere conforme alle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/16; si avverte, però, che non è ammessa la modalità in contanti per problemi di gestione del denaro dei concorrenti. Pertanto, d*etta cauzione provvisoria* può essere costituita a scelta dell'offerente in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante. La fideiussione, sempre a scelta dell'offerente, può essere bancaria ovvero assicurativa *ovvero rilasciata da intermediari finanziari,* iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.
La garanzia dovrà, pena l'esclusione:
a) avere validità per almeno a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta,
b) contenere l'impegno del garante a rinnovare, a semplice richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, la garanzia per la durata massima di ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
c) prevedere la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
d) prevedere l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
e) contenere la dichiarazione con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
f) prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 (scadenza dell'obbligazione principale) comma 2 del codice civile.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento (50%) per i concorrenti (operatori economici) ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, il concorrente deve, a pena di esclusione, segnalare nella documentazione amministrativa, il possesso del requisito e deve documentare lo stesso, in lingua italiana, nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di soggetti raggruppati (Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, o di G.E.I.E.) non ancora formalmente costituiti la cauzione, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutti i concorrenti *raggruppandi ai fini del rispetto del principio di serietà dell'offerta.*

[**] - N.B. – Per i contratti fidejussori ed assicurativi potranno essere utilizzati gli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n.123 (art.1 - commi 1 e 3), purchè integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 93 del D.lgs. n. 50/16. E' consentito prestare cauzione provvisoria sia nella precedente formulazione (più articolata), sia in forma semplificata -purchè integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 93 del D.lgs. n. 50/16 - (secondo le schede tecniche approvate con il D.M. n.123/2004 preferibilmente complete della seguente dicitura: *la presente scheda tecnica costituisce parte integrante dello schema tipo 1.1. di cui al Decreto Ministero 12 marzo 2004, n.123 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fidejussoria di cui al citato schema tipo; la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello schema tipo.* E' consentito altresì allegare appendici alle polizze o alle suddette schede tecniche al fine di contenere tutte le condizioni per la cauzione provvisoria previste dal bando e dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/16. In caso di Associazione, di Consorzio o di G.E.I.E. non ancora formalmente costituiti la cauzione, **a pena di esclusione,** deve essere intestata a tutti i concorrenti associandi, conformemente alle previsioni dell'art. 93 del D.lgs n. 50/16 ed alle norme del codice civile relativamente al contratto di mandato.

18. MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE

Per la partecipazione alla gara il *soggetto* interessato dovrà far pervenire entro i termini ed all'indirizzo suindicati in unico plico sigillato e controfirmato sui lembi, **pena l'esclusione dalla gara (in ragione del principio di segretezza dell'offerta),** quanto segue :

- BUSTA N.1 DOCUMENTI: a pena di esclusione, chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: *"Busta N.1 Documenti – "Amministrazione Comunale di Catanzaro - Procedura aperta per l'affidamento in concessione del Palazzetto dello sport denominato "Palagreco" in Catanzaro"* e contenente la seguente documentazione, prevista tutta a pena di esclusione:

1. Bando di gara, firmato in ogni pagina per accettazione
2. Capitolato Speciale, firmato in ogni pagina per accettazione
3. Dichiarazione DGUE – ***alla quale applicare una marca da bollo di euro 16,00*** – da compilare nelle parti pertinenti
4. Dichiarazione accettazione
5. Dichiarazione familiari conviventi
6. Attestato di avvenuto sopralluogo
7. Cauzione provvisoria
8. Dichiarazione in carta libera con la quale il concorrente si impegna:
   - 8.A avere n..... di Responsabili della gestione dell'emergenza in possesso di attestato di idoneità tecnica;
   - 8.B avere in dotazione un defibrillatore automatico ed assicurare la sua costante manutenzione ai sensi dell'art. 5 del DM del Ministero dalla salute 24 aprile 2013;
   - 8.C garantire nel corso dell'attività la presenza di istruttori abilitati per l'utilizzo di defibrillatori e di eventuali altri dispositivi salvavita;
   - 8.D aver preso visione dell'impianto e di aver conoscenza delle sue dotazioni di sicurezza, e impegno a prestare servizio presso l'impianto sportivo per tutte le partite del campionato e/o manifestazione sportiva inserita in calendari federali con presenza di pubblico

*(**RESPONSABILITA' INERENTE AL RILASCIO DI DICHIARAZIONI:** La sottoscrizione delle succitate dichiarazioni non è soggetta ad autenticazione, purché venga allegata – **a pena di esclusione** - copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000. Si rammenta la responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci. L'Amministrazione effettuerà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e si procederà alla conseguente denuncia penale)*

- BUSTA N.2 – OFFERTA TECNICA QUALITATIVA: a pena di esclusione dalla gara, chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: *"Busta N. 2 Offerta Tecnica Qualitativa "Amministrazione Comunale di Catanzaro - Procedura aperta per l'affidamento in concessione del Palazzetto dello sport denominato "Palagreco" in Catanzaro"* e contenente, pena l'esclusione dalla gara, la documentazione per la valutazione dei singoli criteri formata, ***singolarmente per ogni criterio***:

a) una **Relazione Tecnico – descrittiva**, debitamente sottoscritta, **pena la mancata valutazione**, dal **concorrente** composta da totale massimo di 6 (sei) tra cartelle e fogli in formato A4 o standard di elaborati grafici. La mancanza di uno o più degli elaborati indicati ai precedenti punti, comporterà la non valutazione dei rispettivi criteri da parte della Commissione (coefficiente pari a zero). Qualora il concorrente produca documentazione in misura eccedente rispetto a quanto indicato, la commissione giudicatrice non terrà conto di quanto eccede i limiti stabiliti.

b) Eventuale progetto tecnico di migliorie strutturali e/o impiantistiche e/o arredi composto da:
   i. Elaborati grafici in scala idonea
   ii. Computo metrico estimativo in fogli in formato A4
   iii. Foto arredi e attrezzature e/o rendering delle opere in fogli in formato A4 (ad esclusione del rendering in formato libero)

Si chiarisce , quindi, che nella sua totalità devono essere presentate tante relazioni per ogni criterio costituente *l'OFFERTA TECNICA QUALITATIVA* del concorrente.
Per cartelle delle relazioni descrittive si intendono pagine formate A4 composte da una sola facciata, eventualmente contenente schemi o diagrammi; per fogli in formato standard si intendono elaborati in formato non inferiore ad A4 e non superiore ad A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie, eccetera).

Qualora il concorrente sia costituito da **raggruppamento temporanea o consorzio non ancora costituiti**, tali documenti devono essere sottoscritti, pena l'esclusione dalla gara, dai legali rappresentanti di *tutti i soggetti che costituiranno il concorrente oltre che dal tecnico abilitato*. Nel caso in cui siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura.

Note in merito alla formalità della documentazione:

La documentazione (relazioni, computo ed elaborati) deve essere sottoscritta dal concorrente **almeno sul frontespizio ovvero sull'ultima pagina pena la mancata valutazione**. Tuttavia è possibile, a discrezione del concorrente, sottoscrivere ogni foglio; ed inoltre se una relazione è composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, numerati con la formula << pagina n. X di Y >> oppure << X/Y >> , oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione << relazione composta da n. Y pagine >> (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale delle pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina.

- BUSTA N.3 - OFFERTA ECONOMICA

A pena di esclusione la busta chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi dì chiusura dovrà recare all'esterno la seguente dicitura *"Busta N. 3 Offerta economica "Amministrazione Comunale di Catanzaro - Procedura aperta per l'affidamento in concessione del Palazzetto dello sport denominato "Palagreco" in Catanzaro"* .

Essa sarà redatta sul modello allegato con apposizione di idonea marca da bollo da € 16,00 e corredata di documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore con indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto e della corrispondente percentuale di rialzo offerto sull'importo annuo posto a base di gara.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante con firma leggibile e per esteso. In caso di discordanza tra il prezzo unico indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello favorevole per l'Amministrazione.

N.B. : il mancato o insufficiente pagamento dell'imposta di bollo sere assoggettato alla procedura di regolarizzazione al sensi dell'art. 19 del Decreto Presidente della Repubblica 26.10.1972 n. 642 con ogni onere e aggravio di spese a carico della Ditta inadempiente.

L'offerta tecnica non comporta e non può comportare alcun onere economico a carico della Stazione Appaltante.

19. PROCEDURA DI GARA – AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE

Nella seduta pubblica, sono ammessi ad assistere all'apertura delle buste tutte le imprese partecipanti ovvero i loro rappresentanti delegati. Il RUP potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa. In quella sede procederà:

1. alla verifica della regolarità di spedizione dei plichi pervenuti;
2. all'esclusione di quelli, eventualmente pervenuti fuori termine; in tal caso tali plichi non saranno aperti ma opportunamente custoditi;
3. all'apertura di volta in volta, dei plichi pervenuti entro i termini fissati, constatando altresì la presenza all'interno di ciascuno di essi di tutte le buste richieste: n°1, n°2 n°3;
4. all'apertura di volta in volta delle buste: "**Busta n° 1 - Documenti**";
5. a verificare che non vi siano forme di divieto a partecipare previste dal d.lgs.n. 50/2016 e/o da altre norme vigenti;
6. alla verifica della correttezza della documentazione e delle dichiarazioni;
7. a disporre l'ammissione o la non ammissione dei concorrenti nonché alla opportuna custodia dei plichi non aperti relativi ai concorrenti non ammessi;
8. a siglare e custodire le buste Offerta Tecnica;
9. al controllo sul possesso dei requisiti professionali, economico finanziari e tecnico organizzativi, anche mediante sorteggio dei concorrenti;
10. alla pre – ammissione (che costituisce riserva dell'ammissione, fino alla successiva ammissione definitiva);
11. ammissione definitiva.

"**Busta n° 2 Offerta Tecnica Qualitativa**" . **La Commissione**, nel giorno che verrà comunicato per la **seconda seduta pubblica**, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche qualitativa ed a siglare i rispettivi contenuti. Di seguito, in seduta non pubblica procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi applicando criteri e formule di cui al bando di gara.

Successivamente, in seduta pubblica, dopo aver reso noto i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, la Commissione di aggiudicazione procederà all'apertura delle **"Busta n° 3 Offerta Economica"** ed alla formazione delle graduatorie per la individuazione delle migliori offerte.

Si rende noto che, nel caso il RUP e/o la Commissione intendano esperire in via riservata approfondimenti di natura tecnico-amministrativa in ordine alla documentazione che di volta in volta andranno ad esaminare ivi compreso il piano economico finanziario, differiranno le operazioni di gara a data da comunicare ai concorrenti a mezzo sito web comunale.
Resta ferma la **facoltà** della Stazione appaltante di aggiudicare l'appalto **anche in presenza di una sola offerta** purchè ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla procedura di gara o di prorogare la data di svolgimento senza che i concorrenti possano accampare pretese alcune a riguardo. Si riserva altresì la facoltà di sottoporre a verifica la correttezza e veridicità delle dichiarazioni rese in gara L'aggiudicatario provvisorio dovrà confermare, **entro il termine** richiesto, a mezzo di dichiarazione del titolare o del legale rappresentante, resa ai sensi e per gli effetti degli art.46 e 47 del d.P.R.. n.445/2000 *e s.m. e i.* che consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui d.lgs.n. 50/2016, e di ordine speciale (*corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità*) - inoltre, *l'aggiudicatario provvisorio,* qualora non ancora esibita, dovrà trasmettere altresì la documentazione di cui al paragrafo "DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI". Nel caso di mancata conferma o permanenza dei requisiti si applicano le disposizioni del d. lgs. n. 50/2016 e di legge. **L'affidamento è immediatamente impegnativo per il concorrente primo graduato mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data della stipula del contratto. L'Amministrazione comunale si riserva altresì la facoltà di sottoporre a verifica la correttezza e veridicità delle dichiarazioni rese in gara.** In caso di pari punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827 - (*In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso punteggio, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il RUP chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. La Ditta così sorteggiata sarà prima graduata*).

20 - AGGIUDICAZIONE

Con specifico provvedimento sarà approvata l'aggiudicazione provvisoria a favore del Concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio complessivo.
L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, a seguito del positivo riscontro dei controlli di rito previsti dalla legge.
L'Amministrazione si riserva la facoltà di:
a) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
b) non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione;
c) di non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse;
d) non si procederà al perfezionamento dell'aggiudicazione in pendenza di morosità di canoni o tributi comunali dovuti a qualsiasi titolo.

21 - VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA

In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.
Entro i termini di validità dell'offerta tecnico/economica, indicati nella presente Nota Esplicativa di Gara, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione di prezzi) che impediscano la stipulazione del contratto.
La graduatoria sarà considerata valida per tre anni dall'aggiudicazione definitiva della concessione oggetto della presente gara. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà facoltà di accettare o no la proposta contrattuale.

22 - ELENCO INDICATIVO E NON ESAUSTIVO DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

Determineranno l'esclusione dalla gara le seguenti cause:

1) presentazione offerta sprovvista della copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del soggetto firmatario;
2) presentazione offerta oltre i termini stabiliti nel bando di gara;
3) presentazione di offerta tecnico/economica parziale e/o condizionata;
4) omessa sottoscrizione delle dichiarazioni;
5) omessa sottoscrizione dell'offerta economica ;
6) omessa presentazione dell'offerta tecnica;
7) l'inserimento del valore del canone offerto in sede di offerta tecnica;
8) omessa dichiarazione in originale fornita da un fideiussore e corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
9) mancata effettuazione del sopralluogo previsto dall'art. 15.

Ai suindicati casi devono aggiungersi tutte le altre cause espressamente previste dagli atti di gara.

23. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO IN VIA DEFINITIVA

L'aggiudicatario in via definitiva è tenuto:

1) a presentare:

a) Cauzione definitiva dell'importo di € 13.860,00 da prestarsi nelle forme previste dall'art.103 del d. lgs. n. 50/2016 *e s.m. e i.* che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative.

b) Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie.

2) a dare immediato compimento a quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale per l'avvio della concessione e la stipulazione del contratto;

3) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge;

4) ad ottemperare a quanto indicato nel Capitolato d'Oneri oltre alle prescrizioni del presente bando di gara.

5) a stipulare fino alla data di durata della concessione medesima:

- polizza assicurativa di RCT con primaria Compagnia di Assicurazione, con massimale unico non inferiore ad € 5.000.000,00 per sinistro, a garanzia dei danni da responsabilità civile verso terzi sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per qualsiasi tipo di danno a cose e/o danni e infortuni a persone, che possano derivare o accadere durante l'attività di gestione, compresi eventuali atti vandalici e dolosi;

Le polizze dovranno riportare l'annotazione di svincolo unicamente previo benestare da parte dell'Amministrazione Comunale.

6) **a comunicare le generalità**, dei soggetti da sottoporre ai **controlli antimafia** ai sensi del d.lgs.n.**159/2011**.

24. CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa espressamente la possibilità di deferire le stesse ad arbitri.

25. INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI

Clausola n. 1 La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98 emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Clausola n. 2 Qualora l'informativa prefettizia segnali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che sussistono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto. Trascorsi i termini di legge procede all'autorizzazione salvo revoca della stessa in caso di informazioni prefettizie indicative di tentativi di infiltrazione mafiosa, anche in corso di esecuzione. In ogni caso la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura e alla automatica risoluzione del vincolo al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252.

Clausola n. 3 Qualora il RUP e/o la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza

territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. Decorso il termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

26. ALTRE INDICAZIONI

1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, relativi alla procedura aperta, avverrà secondo le modalità previste dalla normativa vigente.
2. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, l'Amministrazione Comunale assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.
3. Si evidenzia che, i mezzi di comunicazione prescelti per le comunicazioni e gli scambi di informazioni dalla stazione appaltante all'operatore economico e viceversa sono unicamente quelli della posta elettronica certificata
4. Ai fini della procedura di gara e della relativa aggiudicazione le indicazioni del BANDO, del Capitolato d'Oneri e del Disciplinare rimangono impegnativi per il concessionario.
5. La stipulazione della concessione è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
6. Qualora l'istanza di ammissione o altro documento soggetto non sia in bollo verrà trasmesso all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione dell'imposta di bollo.
7. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi per legge od eventuali, all'*Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*. - Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione delle dichiarazioni sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti.
8. Entro e non oltre il termine decadenziale di giorni trenta dalla pubblicazione del bando di gara, lo stesso potrà essere impugnato innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria.
9. Infine si informa che prima dell'apertura delle offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso il Casellario Informatico, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della gara; in tale ipotesi verrà data comunicazione alle ditte partecipanti (ossia a quelle la cui offerta è pervenuta nel termine di scadenza).

27– PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di Catanzaro.
1. Ove l'offerente segnali - secondo le modalità rese già nella presente Nota Esplicativa di Gara - mediante motivata e comprovata dichiarazione, le informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali, l'Amministrazione ne consentirà l'accesso ai concorrenti che lo richiedono, solo in presenza dei presupposti indicati dal Dlgs 50/2016.
2. In mancanza di presentazione della dichiarazione di cui al punto 1., l'Amministrazione consentirà ai concorrenti che lo richiedono l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica e/o delle giustificazioni a corredo dell'offerta economica.
3. In ogni caso, l'accesso sarà consentito solo dopo la dichiarazione dell'aggiudicazione provvisoria.

28 – COMUNICAZIONI - CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA

I Concorrenti sono tenuti ad indicare anche sul plico della busta di spedizione, il numero di telefono e la PEC alla quale saranno trasmesse tutte le comunicazioni.

Eventuali chiarimenti circa gli atti di gara potranno essere richiesti fino al decimo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara, relativamente alla presentazione dell'offerta, inviando il quesito via PEC. Le risposte, in forma anonima, saranno pubblicate sul sito internet del Comune di Catanzaro, se di interesse a tutti i concorrenti. L'ultimo aggiornamento relativo alle domande ed alle risposte sarà effettuato il terzo giorno antecedente il termine di presentazione dell'offerta.

29. OSSERVAZIONI

Da presentarsi entro e non oltre 10 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte. Le risposte avverranno esclusivamente a mezzo FAQ pubblicabili sui sito del Comune di Catanzaro

30. NOTE CONCLUSIVE

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di Gara e al Capitolato d'Oneri che, unitamente agli allegati in essi richiamati, formano parte integrante e sostanziale di questo documento. Il contratto di concessione non conterrà la clausola arbitrale. I dati raccolti saranno trattati ex d lgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Catanzaro, 09/08/2018

Il Dirigente del Settore
Arch. Andrea Adelchi Ottaviano

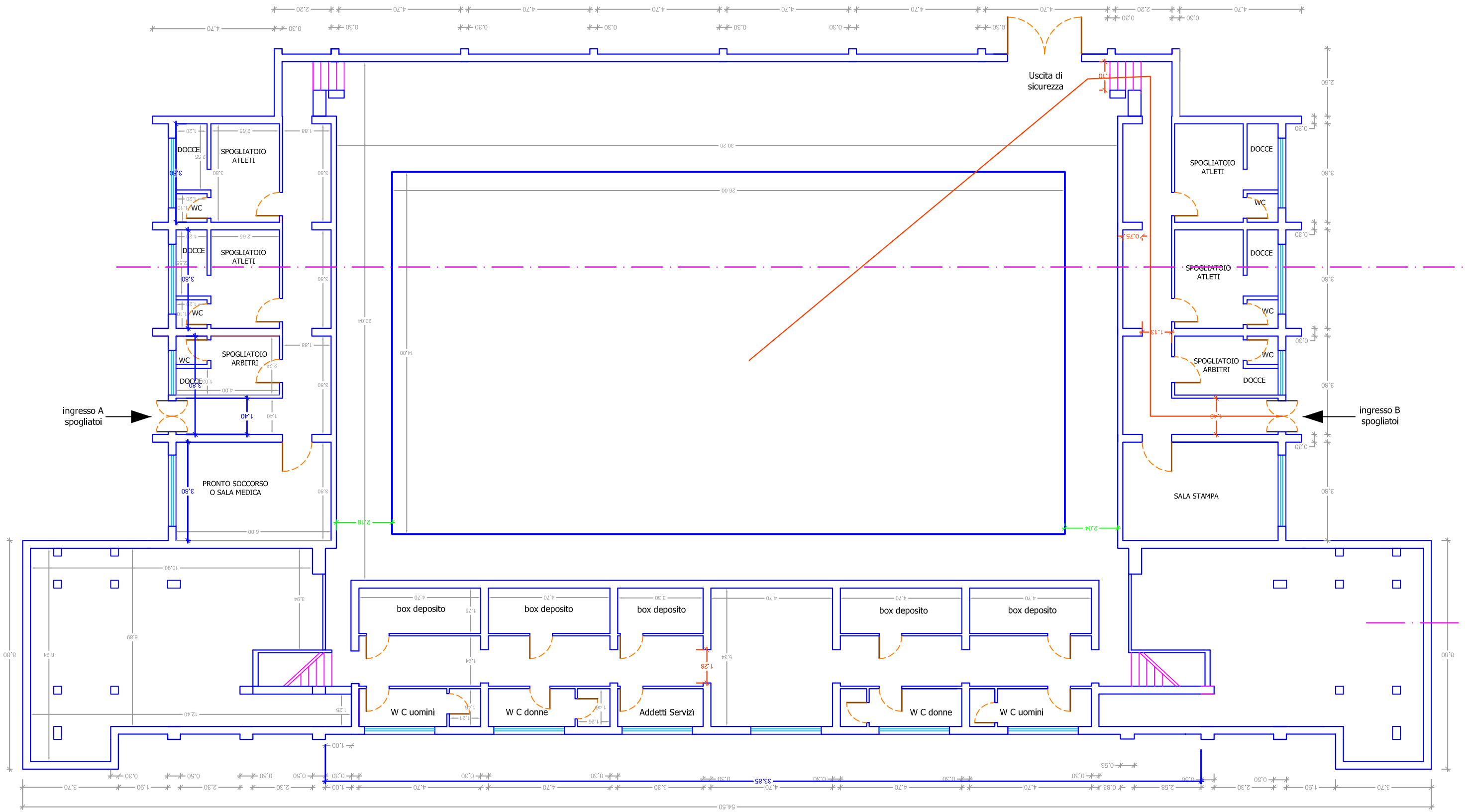




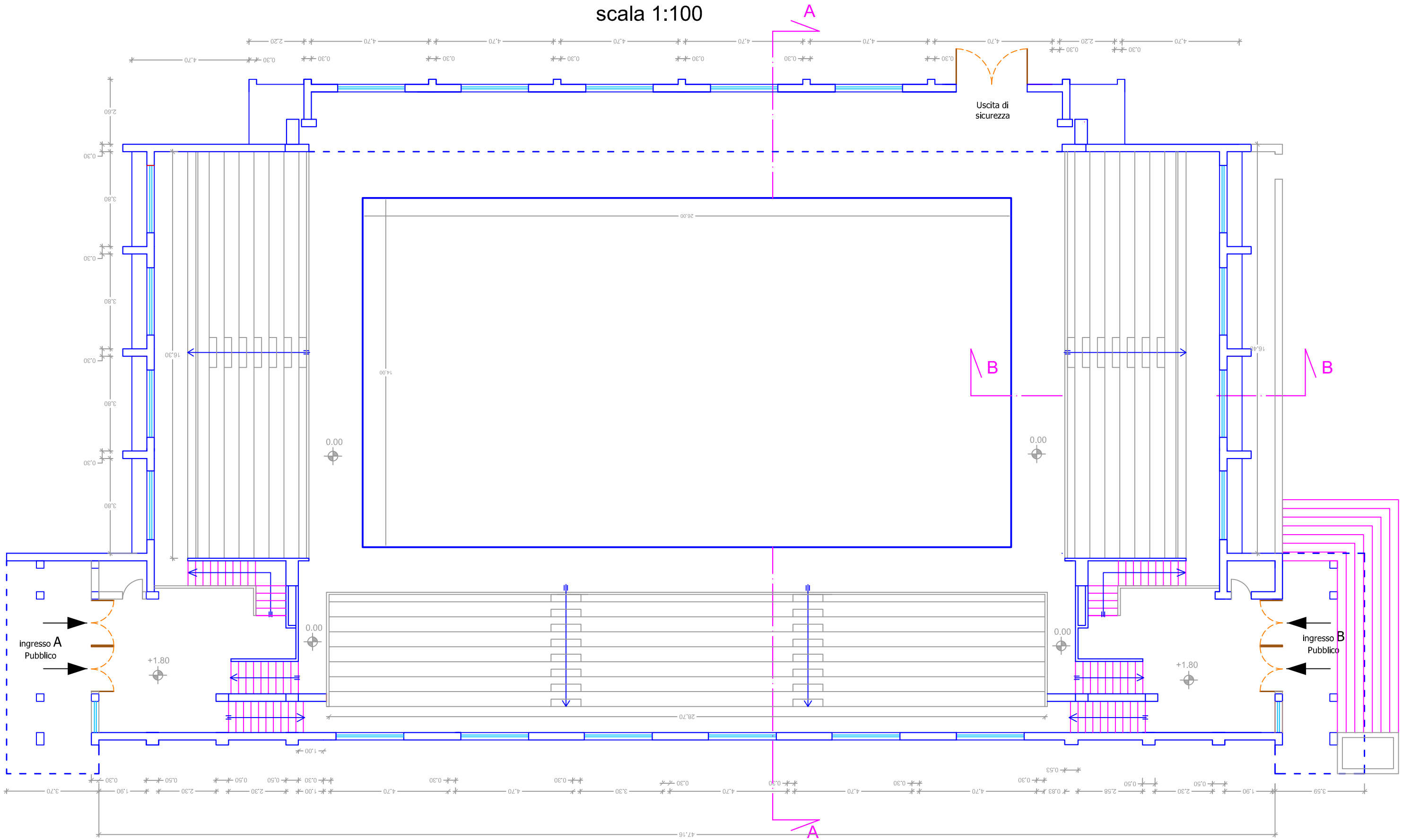




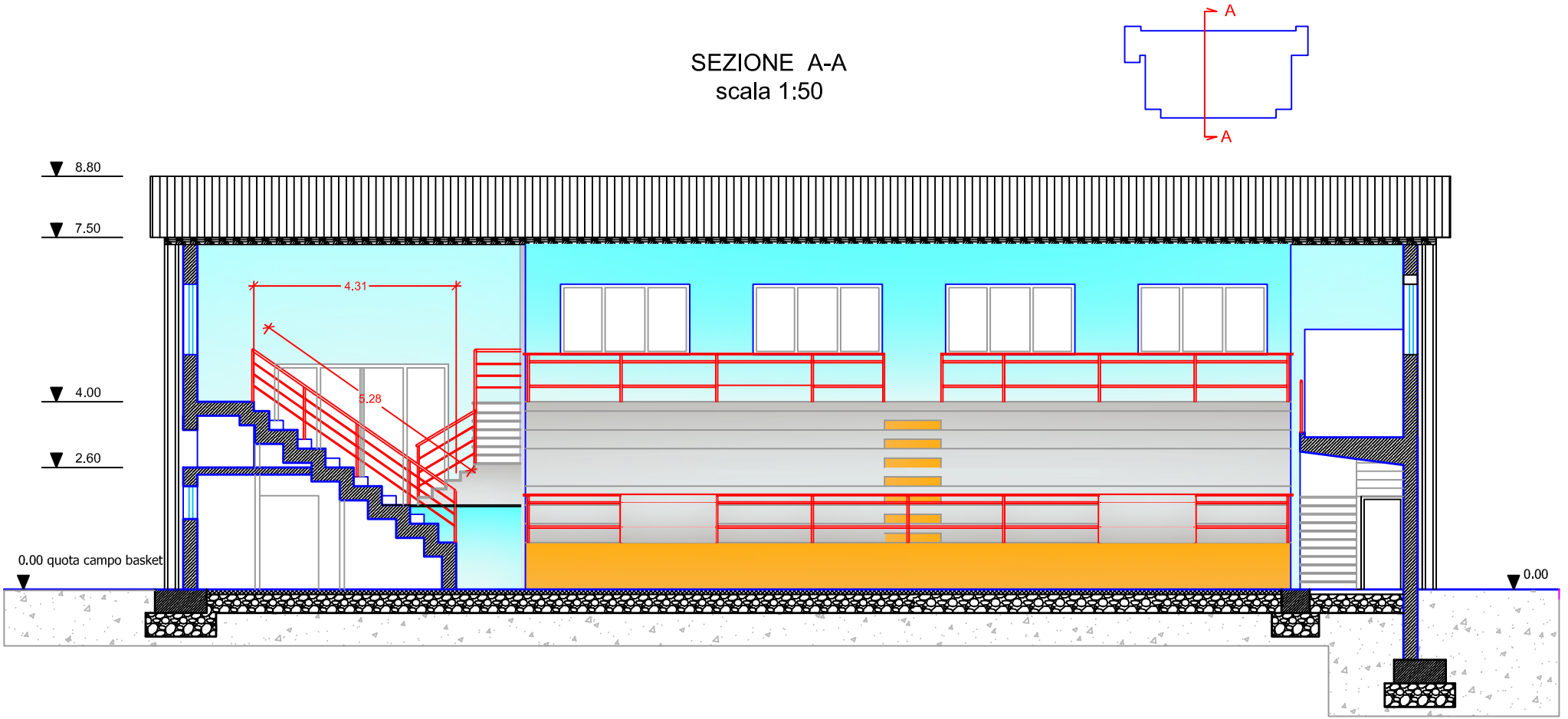
PIANTA A QUOTA 0,50
scala 1:100



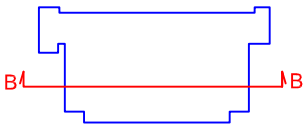
PIANTA A QUOTA 6,50
scala 1:100

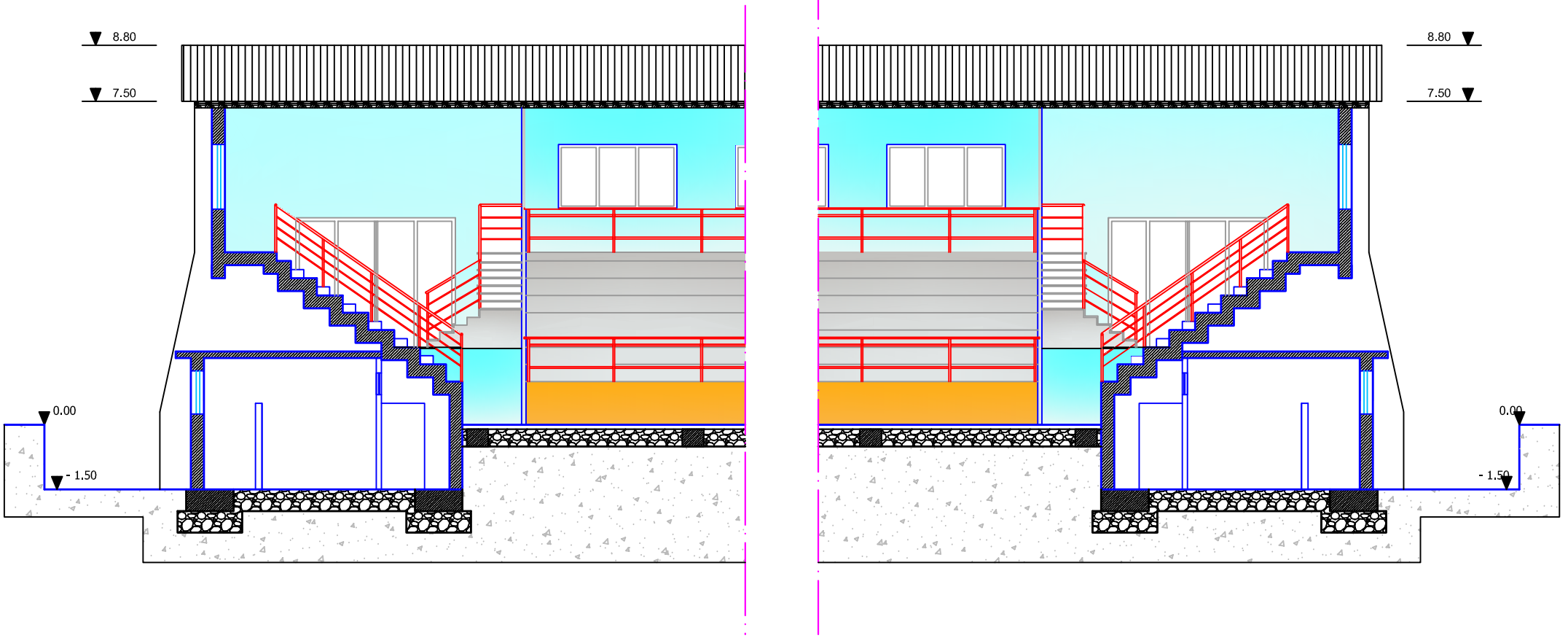


SEZIONE A-A
scala 1:50



SEZIONE B-B
scala 1:50

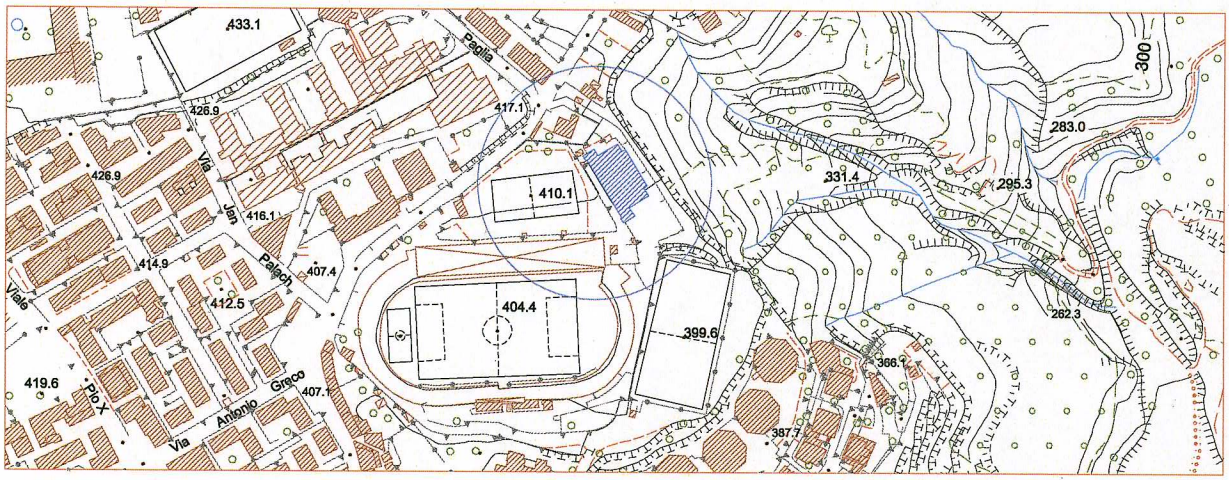




CITTA' DI CATANZARO

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO MANUTENZIONE IMMOBILI ED EDILIZIA SCOLASTICA

LAVORI DI ***RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT di VIA PAGLIA***



PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA	ELABORATO
A1	**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

IL PROGETTISTA
Geom. Giuseppe MANCUSO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Francesco ROSITANI

IL DIRIGENTE
Arch. Carolina RITROVATO

Catanzaro giugno 2015

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA PAGLIA – CATANZARO.

PREMESSA

L'edificio oggetto dell'intervento è situato nella zona nord della città in via F. Paglia, nelle adiacenze dello stadio comunale "N. Ceravolo" del Comune di Catanzaro in area demaniale.

L'intervento si riferisce alle opere di adeguamento ai fini della fruibilità del palazzetto dello sport "PALAGRECO" di Via Paglia.

La struttura, inizialmente nata come campo da gioco all'aperto, venne successivamente coperta mediante una struttura in acciaio reticolare autoportante e lastre in Eternit (1976) al fine di utilizzare lo stesso anche nei periodi invernali, il manufatto, però, essendo libero dai lati e trovandosi inoltre in zona particolarmente esposta ai venti, ha subìto più volte lo scardinamento delle lastre di copertura.

Nel marzo del 1978 per opera del vento la copertura venne distrutta, si rese urgente quindi, l'esecuzione dei lavori di tamponatura e completamento, l'Amministrazione Comunale dell'epoca, diede quindi incarico all'ufficio tecnico di redigere un progetto esecutivo per la realizzazione della struttura in c.a..

I lavori vennero appaltati nel giugno del 1978, si realizzarono le tribune (due laterali ed una centrale) per una capacità di circa 800 posti a sedere, furono previsti due ingressi con annessa biglietteria ed una uscita di sicurezza direttamente sulla strada comunale. Sotto le gradinate furono realizzati gli spogliatoi per gli atleti, separati per istruttori e per sesso, i servizi igienici sono costituiti da piatto doccia, lavabo e WC. I servizi igienici per il pubblico sono separati per sesso, vi è inoltre una sala stampa o riunione, una sala medica- pronto soccorso, dei locali deposito ed un posto ristoro, si giunse pertanto, all'adeguamento dell'impianto consentendo una utilizzazione polifunzionale dello stesso in quanto, oltre alla pratica sportiva, può ospitare anche conferenze e/o spettacoli musicali e teatrali.

Gli sport praticabili nell'impianto sono principalmente:

- ✓ Pallacanestro;
- ✓ Pallavolo;
- ✓ Ginnastica artistica e ritmica;
- ✓ Scherma;
- ✓ Atletica pesante;
- ✓ Lotta (greco-romana, libera, taekwondo, etc.)
- ✓ Pugilato;

Lo stato di conservazione della struttura risente del grado di vetustà, anche se negli anni lo stesso è stato

oggetto di alcuni interventi manutentivi parziali, che non hanno potuto comunque interessare tutte le componenti edilizie ed impiantistiche.

In primo luogo vi è la necessità di intervenire sulla copertura dell'impianto in quando, in più punti vi sono dei segni evidenti di infiltrazioni, le quali, hanno causato sia il distacco dell'intonaco dei soffitti sia danni ingenti al campo di gioco il quale è costituito da listoni in legno (parquet), rendendo inutilizzabile di fatto lo stesso impianto.

Allo stesso modo gli spogliatoi ed i servizi igienici ad essi annessi necessitano di interventi di ristrutturazione.

Lo stato di conservazione degli intonaci e delle pitturazioni necessitano di adeguati interventi di risanamento, così come vi è la necessità di intervenire sui prospetti esterni per risanare porzioni di intonaco ormai sfaldati e decadenti, oltre ad alcune parti strutturali ammalorate.

Nella sostanza tutte le varie componenti della struttura necessiterebbero di nuovi interventi di ristrutturazione, ma per limiti di importo sono state estrapolate con una graduatoria di priorità gli interventi previsti nel presente progetto.

INTERVENTI

Avendo l'Amministrazione Comunale, manifestato l'esigenza di rendere fruibile e migliorare le caratteristiche igieniche, funzionali di sicurezza della struttura in questione, si è programmato il presente intervento di ristrutturazione nei limiti delle disponibilità finanziarie, per un importo complessivo di euro 250.000,00.

OPERE PREVISTE CON IL PRESENTE PROGETTO:

In sintesi le opere previste si possono brevemente riassumere:

- Revisione totale dell'impianto elettrico, (linee, quadri elettrici, corpi illuminanti, dispositivi di comando);
- Rifacimento e adeguamento dei servizi igienici che necessitano di intervento e degli impianti idrico-sanitari;
- Rimozione e rifacimento totale del pavimento in legno del campo di gioco;
- Demolizione e Rifacimento totale dei pavimenti locali spogliatoi;
- Rifacimento della guaina impermeabile sui solai piani di copertura;
- Ripristino del manto di copertura nei punti soggetti ad infiltrazione;
- Ripristino degli intonaci interni ammalorati con malte idonee.
- Tinteggiatura interna della struttura e di tutti i locali annessi compreso le opere in ferro (ringhiere, cancelli etc.);
- Verniciatura delle porte interne;
- Rimozione e posa in opera parziale di infissi interni ed esterni, compreso quella dell'uscita di sicurezza;
- Messa in opera di scossaline;
- Demolizione e rifacimento dei marmi scala ingresso sud;
- Ripristino degli intonaci e degli elementi strutturali ammalorati con malte speciali dei prospetti lato sud-est e relativa tinteggiatura;
- Realizzazione di rampa per disabili;

Per tutti i dettagli ed i particolari si rimanda agli elaborati tecnici allegati al presente progetto definitivo-esecutivo.

Il TECNICO

Geom. Giuseppe MANCUSO

Catanzaro, li 30.06.2015

Comune di Catanzaro
Provincia di Catanzaro

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di adeguamento alla normativa di Prevenzione Incendi del palazzetto dello sport di via Paglia.

COMMITTENTE:

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 / 1 PR.E.00120. 010.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, c ... lo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rifiuto o per rilevato fino ad una distanza massima di 5000 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) Allaccio		70,00	1,000	0,500	35,00		
	SOMMANO mc					35,00	8,55	299,25
2 / 2 PR.E.00140. 010.a	Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo, c ... mpi Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo, compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto. Compreso ogni onere Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo Vedi voce n° 1 [mc 35.00]					35,00		
	SOMMANO mc					35,00	10,46	366,10
3 / 3 SA.5000	Serbatoio in acciaio zincato a sviluppo orizzontale o verticale 5.000 lt Serbatoio zincato orizzontale o verticale di prima raccolta per lo stoccaggio di acqua a pressione atmosferica, costruiti interamente in acciaio al carbonio e trattamento di zincatura a caldo idonea per acqua destinata al consumo umano a norma del D.M. 21/03/73, compreso di accessori per l'adduzione. Capacità 5.000 litri					1,00		
	SOMMANO n.					1,00	1'463,17	1'463,17
4 / 4 TPEPN16.080	Tubazione in polietilene ad alta densità PE 100 DN 90 PN16 Tubazioni in polietilene ad alta densità PE 100 in conformità al progetto normativo EN 12201 per condotte d'acqua potabile in pressione, con marchio di conformità IIP e sigla della materia prima impressa sulle tubazioni, rispondenti alle disposizioni emanate in materia dal Ministero della Sanità; in barre di qualsiasi lunghezza, collegati con saldatura di testa e quanto altro necessario per dare l'opera finita completo di pezzi speciali; sono esclusi gli scavi, rinfianchi e rinterri: per pressioni PN 16: del diametro di 90 mm					70,00		
	SOMMANO m					70,00	14,32	1'002,40
5 / 5 VVF.GPIA.EP.10	Fornitura e posa in opera di gruppo antincendio, compreso ... realizzato in acciaio zincato. Q = 10,3 mc/h H = 300 kPa Fornitura e posa in opera di gruppo antincendio, compreso locale tecnico per alloggio dello stesso, costituito da Elettropompa + Pompa Pilota con portata pari a 10,3 mc/h, prevalenza 300 kPa, conforme alla norma UNI EN 12845, completo di: Fornitura di gruppo di pressurizzazione antincendio, a norma EN12845 con pompe normalizzate base-giunto secondo EN733 (DIN 24255) accoppiate al motore mediante giunto elastico con distanziale, composto da: n°1 elettropompa pilota, monoblocco autoadescante, per il mantenimento della pressione all'interno dell'anello antincendio, con bocca aspirante assiale e bocca premente radiale, entrambe filettate ISO 228/1, corpo pompa in ghisa, gruppo eiettore in tecnopolimero,							
	A RIPORTARE							3'130,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'130,92
	albero in acciaio INOX, girante in ottone, tenuta in ceramica-grafite-NBR accoppiata con motore elettrico chiuso con ventilazione esterna trifase classe d'isolamento F e protezione IP44. La pompa pilota è corredata in mandata di una valvola di ritegno, una valvola a sfera, un vaso di espansione 20 litri PN16, e raccordi per il collegamento al quadro di comando. La pompa è comandata in automatico da un quadro in lamiera zincata con applicato un pressostato di avviamento regolabile con grado di protezione IP55, manometro e circuito di prova del pressostato. L'elettropompa pilota è comandata da un quadro di controllo indipendente costruito secondo norma EN12845, in lamiera verniciata con grado di protezione IP55 ad avviamento diretto, così composto: ·interruttore blocco porta fusibilitato; ·contattore e relè termico; ·selettore Manuale - 0 - Automatico a chiave; ·lampada di avviamento; ·lampada di blocco; ·lampada di presenza rete; ·trasformatore 400/24/12V per circuito ausiliario; ·fusibili per circuito ausiliario; ·morsettiera e pressacavi; ·alimentazione 400 (3F) 50 Hz. n°1 elettropompa di servizio del tipo base giunto ad asse orizzontale, monogirante con bocca aspirante assiale e bocca premente radiale, entrambe flangiate UNI PN16, corpo pompa in ghisa, albero in acciaio inox e tenuta meccanica in grafite/carburo di silicio, accoppiate mediante giunto elastico con distanziale a un motore asincrono trifase in forma B3 a ventilazione esterna, classe d'isolamento F, sovratemperatura dell'avvolgimento classe B, grado di protezione IP 55, numero di giri 2900 g/min. L'elettropompa di servizio è comandata da un quadro di controllo indipendente costruito secondo norma EN12845, in lamiera verniciata con grado di protezione IP55 ad avviamento diretto (fino a 9,2 kW) ed avviamento stella-triangolo (da 11 kW) così composto: ·interruttore blocco porta ·scheda elettronica di gestione programmabile con spie e led di segnalazione ·prova settimanale integrata ·presa interbloccata di servizio monofase 16 A ·selettore Manuale - 0 - Automatico a chiave ·pulsanti di marcia e arresto ·relè mancanza fase e sequenza fase ·batteria a tampone con carica batteria ·trasformatore 400/24/12V per circuiti ausiliari ·fusibili per circuito ausiliario ·fusibili generali ·n.3 contattori ·temporizzatore di scambio ·amperometro ·voltmetro con commutatore voltmetrico ·lampeggiante con avvisatore acustico ·morsettiera ·alimentazione 400 (3F+N) 50 Hz Ogni pompa principale è corredata in aspirazione di un manovuotometro e di valvole con kit di aspirazione a cono eccentrico. La mandata della pompa è corredata in sequenza di un giunto in gomma di compensazione, un aumento flangiato per garantire una velocità dell'acqua pari a 6 m/s, predisposto per il collegamento del serbatoio di adescamento, un diaframma calibrato in ottone da 3/8" per il ricircolo e lo scarico dell'aria della pompa, un manometro, una valvola di non ritorno ispezionabile, un diaframma zincato con uscita da 1/2" per il collegamento al quadro di avviamento della pompa e una valvola a farfalla d'intercettazione, kit di protezione locale con sprinkler e tubazione in acciaio da 1" per il collegamento. Le pompe sono comandate in automatico da un pannello di controllo in lamiera zincata, collegato al diaframma mediante un tubo nel aule si trovano 2 pressostati di avviamento regolabili con grado di protezione IP55, manometro e circuito di prova dei pressostati.							
	A RIPORTARE							3'130,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'130,92
	Sul collettore di mandata vi è la predisposizione per il collettore di prova, kit misuratore di portata incluso, il collettore è sorretto da 2 gambe collegate al telaio principale, per garantire la stabilità e la continuità del servizio anche se si interviene su di una pompa. Compreso il serbatoio di adescamento da 500 litri per la pompa principale, i tubi di collegamento al serbatoio di adescamento e il ricircolo della pompa nello stesso, così come il kit di protezione del locale antincendio con lo sprinkler. Quadri, pompe e motori sono installati su un telaio realizzato in acciaio zincato. Q = 10,3 mc/h H = 300 kPa					1,00		
	SOMMANO n.					1,00	10'958,71	10'958,71
6 / 6 VVF.UNI70_1x2	Gruppo di mandata UNI 10779: ø 2"½ - 1 attacco UNI70 Fornitura e posa in opera di gruppo di mandata UNI 10779 con attacco filettato del tipo orizzontale o verticale con valvola di ritegno a clapet, valvola di sicurezza, valvola d'intercettazione, raccordi del tipo filettato, dato in opera collegato alla tubazione d'adduzione esistente, staffato alla parete completo di cartello di segnalazione. ø 2"½; n° 1 attacco UNI 70					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	287,79	287,79
7 / 7 T.AZ.040	Tubo in acciaio zincato UNI8863 ø 1"½ Fornitura e posa in opera di tubo di acciaio zincato secondo UNI 8863-87, completo di curve, staffe e pezzi speciali. Sono escluse tutte le assistenze e opere murarie, tracce e ponteggi. ø 1"½					110,00		
	SOMMANO ml					110,00	23,02	2'532,20
8 / 11 VVF.UNI25.L30	Naspo UNI 25 Fornitura e posa in opera di idrante antincendio UNI 25 su naspo, tubo semirigido UNI 9488 rivestito in resina poliuretanica antiabrasione e antimuffa colore rosso, pressione di esercizio 25 bar, pressione di scoppio 80 bar, cassetta da incasso o a parete e naspo in acciaio verniciato rosso RALL 3000, erogatore in ottone con lancia frazionatrice, portello portavetro in alluminio, lastra frangibile trasparente a rottura di sicurezza Safe Crash, dimensioni min 650x700x270; conforme alla norma UNI EN 671/1. Lunghezza tubo 30 m.					4,00		
	SOMMANO n.					4,00	364,83	1'459,32
9 / 12 IE.Q01	Adeguamento quadro elettrico Adeguamento quadro elettrico					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
10 / 13 IE.AL01	Realizzazione di impianto di allarme acustico ad attivazione manuale. Realizzazione di impianto di allarme acustico ad attivazione manuale.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
	A RIPORTARE							25'368,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							25'368,94
11 / 14 ED.01	Manutenzione e revisione delle uscite esistenti con event ... one dei maniglioni nonché di eventuali accessori mancanti. Manutenzione e revisione delle uscite esistenti con eventuale sostituzione o integrazione dei maniglioni nonché di eventuali accessori mancanti.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	750,00	750,00
12 / 15 C_EXT.01	Estrattore elicoidale da parete Q=70 mc/h Fornitura e posa in opera di estrattore elicoidale da parete per l'estrazione dell'aria, in materiale plastico con motore elettrico monofase 230 V 50 Hz, munito di protezione termica, completo di serranda di sovrappressione Q= 100 mc/h H= 50 Pa					10,00		
	SOMMANO n.					10,00	100,83	1'008,30
13 / 16 ED.02	Opere edili per il ripristino di eventuali tracce o forature. Opere edili per il ripristino di eventuali tracce o forature.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
14 / 17 PR.R.00540. 010.a	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di quals ... cluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, sono compresi, inoltre, gli oneri per la realizzazione degli attraversamenti delle murature, le sigillature dei fori stessi , l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito. Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, Interdizione parte tribune					200,00		
	SOMMANO kg					200,00	5,84	1'168,00
15 / 18 PR.E.01940. 030.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezio ... mersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc, e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 2078 e 2064: immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza Vedi voce n° 17 [kg 200.00]					200,00		
	SOMMANO kg					200,00	0,81	162,00
16 / 19 PR.E.02140. 080.b	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco bianco o colo ... o a 5 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale Verniciatura con smalto oleosintetico opaco bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 5 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale fino a 5 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale					20,00		
	SOMMANO m					20,00	3,64	72,80
17 / 8 Ill.Eme.Lamp	Apparecchi per l'illuminazione di emergenza ... illuminamento pari a 230 lm Autonomia 2 ore Assorbimento max 7,5 W							
	A RIPORTARE							29'030,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							29'030,04
	Fornitura e posa in opera di Apparecchi per l'illuminazione di emergenza avente le seguenti caratteristiche tecniche: Sorgente luminosa a LED che garantisce una lunghissima durata di funzionamento a basso assorbimento elettrico; Installazione a parete, a plafone, a bandiera e a incasso; Corpo in policarbonato e ottica a doppia riflessione; Schermo in metacrilato. Grado di protezione IP40 Conformi alla Norma CEI EN 60598-2-22 Temperatura di funzionamento -20° +50°C Versioni monofaccia e bifaccia Apparecchi dotati di "Modo di riposo" (CEI EN 60598-2-22) Alimentazione 230 V 50 Hz Batteria al Litio Staffa per l'installazione a parete o bandiera in dotazione Illuminamento a 2 ore di funzionamento pari a 230 lm Autonomia 2 ore Assorbimento max 7,5 W					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	151,94	759,70
18 / 9 III.Sic.BiF	Apparecchio per l'illuminazione delle vie di fuga ... illuminamento pari a 130 lm Autonomia 2 ore Assorbimento max 7,5 W Fornitura e posa in opera di Apparecchio per l'illuminazione delle vie di fuga in caso di emergenza avente le seguenti caratteristiche tecniche: Sorgente luminosa a LED che garantisce una lunghissima durata di funzionamento a basso assorbimento elettrico; Installazione a parete, a plafone, a bandiera e a incasso; Corpo in policarbonato e ottica a doppia riflessione; Schermo in metacrilato. Grado di protezione IP40 Conformi alla Norma CEI EN 60598-2-22 Temperatura di funzionamento -20° +50°C Versioni monofaccia e bifaccia Apparecchi dotati di "Modo di riposo" (CEI EN 60598-2-22) Distanza di visibilità del segnale >20 m, in conformità alla norma UNI EN 1838 Alimentazione 230 V 50 Hz Batteria al Litio Staffa per l'installazione a parete o bandiera in dotazione Dotata di pittogrammi indicanti le vie di esodo Illuminamento a 2 ore di funzionamento pari a 130 lm Autonomia 2 ore Assorbimento max 7,5 W					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	144,63	433,89
19 / 10 PR.L.00210. 090.b	CAVO IN CORDA DI RAME FG7 OM1 BIPOLARE Sezione 2x2,5 mm¦ Cavo in corda rigida di rame rosso ricotto isolato in gomma EPR, FG7 OM1 , non propagante di incendio (CEI 20-22 II), non propagante di fiamma (CEI 20-35), contenuta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37 I), con guaina di mescola isolante con elevate caratteristiche elettriche, meccaniche e termiche (CEI 20-13, CEI 20-34) per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 90¦ C con conduttore flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione secondo tabelle CEI-UNEL 35011, "tipo" numero di conduttori per sezione, CEI 20-22 III CEI 20-13, la marca o provenienza di prodotto, la marcatura metrica progressiva e marchio IMQ Sezione 2x2,5 mm¦					150,00 50,00		
	SOMMANO m					200,00	2,78	556,00
	A RIPORTARE							30'779,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							30'779,63
	Parziale LAVORI A MISURA euro							30'779,63
	TOTALE euro							30'779,63

Catanzaro, _____

Il Tecnico

A RIPORTARE